

# 再開発セミナー

のご案内

## 〔講演内容〕

- ・平成19年度市街地再開発事業等の新規制度・拡充とこれからのありかた
- ・市街地更新にあわせたまちの魅力づくり「銀座の多様性とまちづくり制度の役割」
- ・香川県高松市「高松丸亀町商店街」のまちづくり
- ・街なか居住再生ファンド及び債務保証制度とその活用事例

近年、全国の自治体では、まちの賑わいを最重要課題としてとらえ、これに向けた政策・事業等が推進されています。今回のセミナーでは、市街地再開発事業等における国の新規制度・拡充とこれからのありかた等を説明していただき、また実際に独自に創意工夫しながらまちづくりを推進している事例を紹介し、事業推進にあたり重要ポイントとなる内容を中心に講演いたします。

## 〔開催日時等〕

日時：平成19年8月7日(火) 午後13時30分より17時10分まで

(受付は13:00より行います。)

会場：丸の内東京 3階「牡丹」

〒105-8582 東京都港区芝公園2-5-20 電話：03-3433-7210

主催：社団法人 全国市街地再開発協会

## 講演の概要

### 1. 平成19年度市街地再開発事業等の新規制度・拡充とこれからのありかた

平成19年度の新規制度・拡充等を含め、市街地再開発事業等を進めるための多様な制度について解説いたします。また、市街地再開発事業等を取りまく最近の動きやこれからのありかたについてもご説明します。

国土交通省 住宅局 市街地建築課 課長補佐 前田 亮

### 2. 市街地更新にあわせたまちの魅力づくり「銀座の多様性とまちづくり制度の役割」

わが国随一有数の商業地として、日々新しい文化を発信し続ける銀座には、近年、建物の老朽化や大規模な開発計画等の課題がもちあがってきている。そこで、区と地元との協議に基づくまちづくり手法である「銀座ルール」の活用を通じて様々な課題を克服してきたことについてご説明していただきます。

東京都中央区 都市整備部地域整備課 川島 理恵子

### 3. 香川県高松市「高松丸亀町商店街」のまちづくり

地権者と商店街が連携して、再開発ビルの建設から商業施設の運営を商店街全体で取り組む高松丸亀町商店街のまちづくりを専門家からご説明いただきます。

株式会社 まちづくりカンパニー・シーブネットワーク 代表取締役 西郷 真理子

### 4. 街なか居住再生ファンド及び債務保証制度とその活用事例

中心市街地の活性化を居住面から推進するために、民間の多様な住宅等の整備事業に対して出資する「街なか居住再生ファンド」及び組合等の資金調達を支援する「債務保証制度」の概要説明とその活用事例について具体的に紹介します。

(社)全国市街地再開発協会 プロジェクト業務部長 鈴木 和政

\* 講演内容が、一部変更になる場合もあります。

## お申込み方法等

募集定員 100名程度

\*お申し込みが極端に少ない場合は中止することがあります。

申込締切 平成19年8月3日(金)

\*定員になり次第締切とさせていただきます。

参加費用 会員 8,000円 / 一般 10,000円

\*消費税等を含みます

### お申込み方法

必要事項を記入した「申込書」を当協会宛にFAX又はメールにてお送り下さい。

**FAX: 03 - 3591 - 2456 又は E-mail: joho@uraja.or.jp**

\*協会ホームページ(<http://www.uraja.or.jp/>)から申込書および開催案内が、ダウンロードできます。

当協会ではお申込みがあった都度、「受付票」をお送りします。

「受付票」がお手元に届きましたら、所定の参加費用を8月6日までに銀行振込でご送金下さい。

(取扱銀行、口座番号は「受付票」をご覧ください)

(振込手数料は、ご負担ください)

(都合により、当日支払の方は8月3日(金)までに情報サービス部までご連絡下さい。)

セミナー当日、受付で「受付票」をご提示下さい。

各講演に質問がございましたら、申込書に書いてください。(質問が多数の場合選択をさせていただきます)

### 現地案内図

・メルパルク東京 3階「牡丹」  
(〒105-8582 東京都港区芝公園2-5-20)

### (交通)

- ・JR・モノレール 『浜松町駅』下車 北口出口より徒歩8分
- ・都営地下鉄三田線『芝公園駅』下車 A3出口より 徒歩2分
- ・都営地下鉄浅草線『大江戸線』  
『大門駅』下車 A6出口より 徒歩4分



**\*お問合せ先 社団法人 全国市街地再開発協会** 担当：情報サービス部

〒105-0001 東京都港区虎ノ門1丁目19-10 第六セントラルビル 3F

Te l : 03 - 3591 - 2362 Fax : 03 - 3591 - 2456

E - mail : joho@uraja.or.jp

## < 申 込 書 >

宛先:(社)全国市街地再開発協会 (FAX:03-3591-2456)(E-mail:[joho@uraja.or.jp](mailto:joho@uraja.or.jp))

## 再 開 発 セ ミ ナ

平成19年度 前期

会員種類 1.会 員 2.一 般 いずれかに を付けて下さい。

情報元 1.協会HP 2.個人あてDM 3.勤務先DM 4.問合せ 5.その他( )  
6.FAX 7.個人あてメール 8.勤務先メール

所属団体 \_\_\_\_\_

申 込 者 (所属) \_\_\_\_\_ ( <sup>(ふりがな)</sup>氏名 )

電 話 \_\_\_\_\_ ( ) \_\_\_\_\_ 内線 \_\_\_\_\_

F A X \_\_\_\_\_ ( ) \_\_\_\_\_

住 所 〒 \_\_\_\_\_

メールアドレス \_\_\_\_\_

各講演予定について質問等ありましたらご記入ください。

参加者氏名

ふり 氏 名	がな	所 属 部 課 名	請求書	領収書
			必要・不要	必要・不要
			必要・不要	必要・不要
			必要・不要	必要・不要

・会員 8,000円 ・一般10,000円 × \_\_\_\_ 名 = 計 \_\_\_\_\_, 000円

\* 参加費には消費税等を含みます。

\* FAX 又はメールにてお申し込み下さい。

FAX 03-3591-2456 またはE-mail:[joho@uraja.or.jp](mailto:joho@uraja.or.jp)

\* お申し込みは 8月3日(金)迄にお願いいたします。