

目 次

第1章	グラフで見る日本の市街地再開発事業	1
第2章	市街地再開発事業関係データ	
1	市街地再開発事業の進捗状況等	
(1)	施行者別・進捗段階別・総括表	15
(2)	都道府県別進捗状況	16
①	組合等施行進捗状況一覧【住宅局所管地区】	16
②	公共団体等施行進捗状況一覧【都市局所管地区】	32
③	事業地区の分布状況	50
(参考)	防災街区整備事業進捗状況一覧	51
(3)	都市再開発方針策定状況一覧	52
(4)	高度利用地区の都市計画決定一覧	54
(5)	市街地再開発促進区域の都市計画決定一覧	82
(6)	住宅供給地区一覧【住宅局所管地区】	84
(7)	公益的施設の整備地区一覧	94
(8)	参加組合員・参加個人一覧	104
(9)	特定建築者一覧	114
(10)	業務代行方式活用地区一覧	116
2	市街地再開発事業等予算制度の推移	
(1)	予算の推移【住宅局】	121
(2)	基本計画作成費等単価の推移	122
(3)	国庫補助制度の推移 市街地再開発事業国庫補助採択基準(住宅局)の主な変遷	123
(4)	市街地再開発関係融資制度の推移	129
①	独立行政法人住宅金融支援機構(旧 住宅金融公庫)	129
②	日本政策金融公庫 (旧 中小企業金融公庫、旧 国民生活金融公庫、旧 国民金融公庫・環境衛生金融公庫)	133
(5)	市街地再開発関係融資実績	139
(6)	市街地再開発関係税制の推移	141
3	変 遷	
(1)	都市再開発法等の変遷と社会の出来事	148
(2)	都市再開発法の変遷	154
(3)	国庫補助制度の変遷【住宅局】	158

第3章 その他関連データ

(1) 優良建築物等整備事業の実績一覧	161
① 公共団体の補助事業	161
② 都市再生機構施行地区	180
(2) 地方公共団体における不均一課税の実施状況	185
(3) 街なか居住に関する地方公共団体の独自支援制度一覧	188
(4) これまでに認定された中心市街地活性化基本計画	227
(5) 都市再生緊急整備地域の指定状況	233
① 都市再生緊急整備地域（全国）	233
② 都市再生特別措置法の適用状況	234
③ 都市再生特別地区状況一覧	242
④ 民間都市再生事業計画の認定一覧（国土交通大臣認定）	247

第4章 「日本の都市再開発第8集」掲載予定地区のダイジェスト （平成21年～平成23年頃の工事完了30地区）

J R篠路駅西第2地区（北海道札幌市）	251
小樽駅前第3ビル周辺地区（北海道小樽市）	252
郡山駅前一丁目第一地区（福島県郡山市）	253
宇都宮馬場通り西地区（栃木県宇都宮市）	254
宇都宮駅西口第四B地区（栃木県宇都宮市）	255
西大和地区（栃木県那須塩原市）	256
柏駅東口A街区第二地区（千葉県柏市）	257
ひぐらしの里北地区（東京都荒川区）	258
南千住西口駅前地区（東京都荒川区）	259
西新宿八丁目成子地区（東京都新宿区）	260
曳舟駅前地区（東京都墨田区）	261
平河町二丁目東部南地区（東京都千代田区）	262
勝どき駅前地区（東京都中央区）	263
東池袋四丁目第2地区（東京都豊島区）	264
東村山駅西口地区（東京都東村山市）	265
鶴見駅東口地区（神奈川県横浜市）	266
大門中央通り地区（長野県塩尻市）	267
新潟駅南口第二地区（新潟県新潟市）	268
大手通中央西地区（新潟県長岡市）	269
岩倉駅東地区北街区（愛知県岩倉市）	270

刈谷駅南地区（愛知県刈谷市）	271
渋川一丁目2番地区（滋賀県草津市）	272
柏原駅西口地区（大阪府柏原市）	273
若草町地区（広島県広島市）	274
東桜町地区（広島県福山市）	275
西小倉駅前第一地区（福岡県北九州市）	276
J R久留米駅前第一街区（福岡県久留米市）	277
橘通西三丁目地区（宮崎県宮崎市）	278
中央町22番街区（鹿児島県鹿児島市）	279
中央町23番街区（鹿児島県鹿児島市）	280